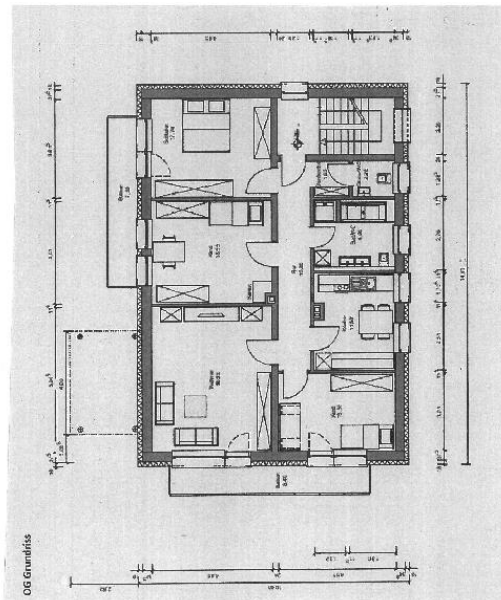


**90009 Kernsanierte 4-Zimmerwohnung in Hettstadt**



Die wunderschöne 4-Zimmerwohnung mit 114 m<sup>2</sup> im stadtnahen Hettstadt wird gerade komplett kernsaniert und ab dem 01.10.2021 bezugsfertig. Das großzügig geschnittene Badezimmer mit begehbare Dusche ist auf dem neuesten Stand der Technik. Ein Gäste-WC ist auch vorhanden. Die Räume sind alle mit hochwertigem Vinylboden bzw. Fliesen ausgelegt. In jedem Raum ist ein Lan- und Fernsehanschluß verlegt. Eine Öl-Zentralheizung versorgt die Heizkörper und ein Kachelofen kann ebenfalls zur wohligen Wärme beitragen. Der Energieausweis wird gerade erstellt. Zwei großzügige Balkone runden das Angebot ab. Für Abstellmöglichkeiten ist ein großer Kellerraum vorhanden. Zur Wohnung gehört eine großzügige Garage mit Starkstromanschluß inkl. Stellplatz für 50,-€ monatlich. Kaltmiete 1.140,-€ + 285.- € Nebenkosten.



**Allgemeine Informationen  
Provisionsfrei!  
Wir danken für Ihr Vertrauen und Ihr Interesse.**