

90008

3-Zimmerwohnung in Veitshöchheim



Ab September 2025 können Sie diese 3-Zimmer-Wohnung in einer gepflegten, kleinen Wohnanlage, Bj. 1934, im 1. Obergeschoss, anmieten. Das Haus wurde 2001 generalsaniert. Die Wohnung bietet ca. 105 m² Wohnfläche mit einem großen Balkon zum ruhigen Innenhofbereich. In den Wohnräumen sind die Fußböden mit Echtholzparkett belegt. Das Tageslichtbad ist mit Badewanne und Dusche ausgestattet und ein Gäste-WC steht ebenfalls zur Verfügung. Der Kaminofen im Wohnzimmer sorgt für eine wohlige Wärme. Beheizt werden die Räumlichkeiten mit einer Gas-Zentralheizung, Bj. 2024, EVA vom 06.01.2021: 127,7 kWh „D“. Zur Wohnung gehört noch ein Kellerraum und für die Hausgemeinschaft steht ein Wasch- und Trockenraum zur Verfügung. Ein Carport rundet das Angebot ab.

Kaltmiete: 990,00 €, Heiz-/ Betriebskostenvorauszahlung: 250,00 €, Carport: 50,- €





Wohnungsgrundriss:



Provisionsfrei!

Wir danken für Ihr Vertrauen und Ihr Interesse.